

قوافل
QAWAFIL
DEVELOPMENTS

بيت الوطن
Beit Elwatan

C62
2nd Distirct

19793
QAWAFIL-EG.COM

رحلة عقارية متكاملة



رحلة جديدة قد بدأت

١٦ عامًا والرحلة مستمرة

انطلقت الرحلة من السويس عام ٢٠٠٨ بخبرة هندسية وإنشائية كبيرة، بهدف أن نكون واحدة من أكبر الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري، ومع التخطيط الدقيق والإستراتيجية المحكمة قمنا باختيار مواقع سكنية بمواصفات معينة لتقديم حلول عقارية متكاملة وحياة مليئة بالرفاهية تناسب جميع احتياجاتك،

ومازلت رحلتنا مستمرة نحو التطور والابتكار وخلق مفاهيم عقارية جديدة لنصل إلى القاهرة الجديدة بفكر يغير الواقع ويضيف الرفاهية في المجتمع، لقد كانت رحلة مليئة بالتحديات والعمل الجاد لتقديم منتج عقاري متميز في كل تفاصيله، ليحقق أعلى مستويات الراحة، والأمان، والرفاهية، ويوفر تجربة سكنية واستثمارية فريدة ومتميزة لجميع رفقائنا في هذه الرحلة.

موقع المشروع


C62
إلى مطار القاهرة
طريق السويس
إلى ألماظة
شارع الميثاق
إلى مدينة نصر
الطريق الدائري
إلى كوبرى ٦ أكتوبر
محور المشير طنطاوى
إلى رمسيس
إلى المعادى
الطريق الدائرى
إلى الجيزة
طريق العين السخنة
إلى الغردقة
إلى العين السخنة
شمال الرحاب
سوان ليك فيو
أراضى خاصة بوزارة الداخلية
أرض خاصة بالقوات المسلحة
الرحاب
التجمع الأول
النخيل
ميراج سيتى
الياسمين
النسيم
محور محمد نجيب
دار مصر القرنفل
القرنفل
بيت الوطن
شارع التسعين الشمالى
أكاديمية الشرطة
شرق الأكاديمية
كايرو فيستيفال
جنوب الأكاديمية
Emarat
المستثمرين الشمالية
امتداد المستثمرين
تمر حنة
اللوتس
N
S
AUC
محور بن زايد
محور بن زايد الشمالى
محور بن زايد الجنوبى
الفتاح العليم
الطريق الدائرى الأوسط
شارع التسعين الجنوبى
شارع التسعين الشمالى
خدمات
بترو سيبورت
الديار
النرجس
المستثمرين الجنوبية
ليت تاون
أزاد
لى روى
قطامية ديونز
درة الكرز
الأندلس
التجمع الخامس
عمارات
فاطمة الشربتلى
محور جمال عبد الناصر
قطامية هايتس
الحى الدبلوماسى
GUC
النرجس الجديدة
جاردينيا هايتس
امتداد المستثمرين
الغابة المتحجرة
التجمع الثالث
محطة الماء
منطقة الجامعات و المدارس
دار مصر
المنطقة الصناعية
حنة القاهرة الجديدة
سكن مصر
خريطة القاهرة الجديدة
جامعة
نادى
مسجد
محطة مونوريل
خط المونوريل
قوافل
QAWAFIL
DEVELOPMENTS

بيت الوطن

أكثر من

45

مشروع





الحى الثانى

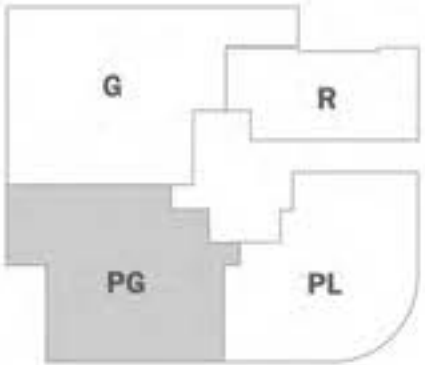
بالقرب من :

- النادى الأهلى
- شارع النوادى
- شارع التسعين الشمالى
- طريق السويس
- الطريق الدائرى الأوسطى
- العاصمة الإدارية الجديدة


الحيـــــاة هي رحلـــة
نسيرها مع رفقائنـــــا، تواجهنا العقبـــــات،
ولكن الرحلة تستمر بالتخطيـــط والعمل الجـــاد



1 الوحدات الأرضية

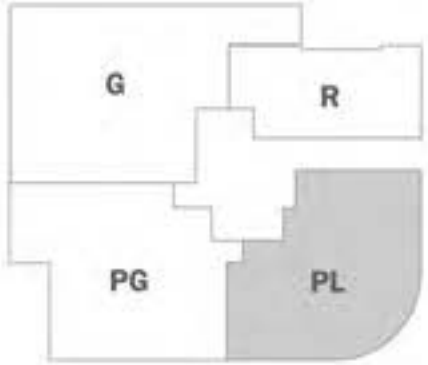


Garden **(93m²)**



Ground Panorama Garden
160m²

1	Reception&Dining	6.35x5.55 m²
2	Guest Bathroom	1.85x1.25 m²
3	Kitchen	2.95x2.95 m²
4	Bathroom	2.4x1.7 m²
5	Bedroom	3.6x3.4 m²
6	Bedroom	3.5x3.4 m²
7	Master Bedroom	3.6x3.55 m²
8	Ensuite Bathroom	1.8x1.6 m²
9	Dressing Room	1.8x1.55 m²

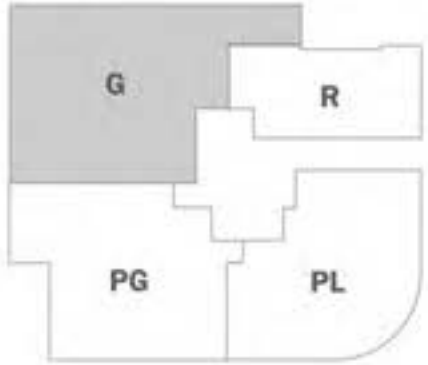


Ground Panorama Left
160m²

1	Reception&Living	6.35x2.95 m²
2	Dining Room	4.4x3.8 m²
3	Bedroom	4.4x3.3 m²
4	Bathroom	2.55x1.6 m²
5	Bedroom	3.5x3.45 m²
6	Master Bedroom	4.65x3.6 m²
7	Ensuite Bathroom	1.75x1.7 m²
8	Dressing Room	1.8x1.35 m²
9	Kitchen	2.95x2.8 m²
10	Guest Bathroom	1.9x1.25 m²



Garden **(76m²)**

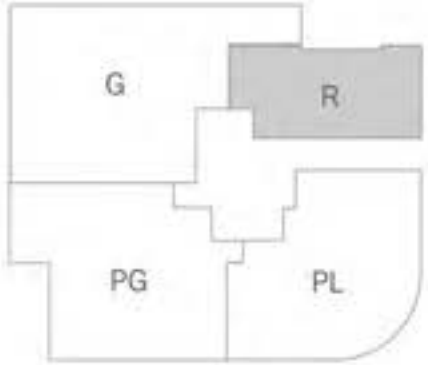


Ground Garden
151m²

Garden (**139m²**)



1	Reception&Dining	5.9x4.65 m²
2	Guest Bathroom	2.6x1.2 m²
3	Kitchen	2.6x3.05 m²
4	Bathroom	2.35x1.6 m²
5	Bedroom	3.6x3.2 m²
6	Bedroom	3.65x3.5 m²
7	Master Bedroom	3.8x3.7 m²
8	Ensuite Bathroom	1.6x1.55 m²
9	Dressing Room	1.75x1.6 m²



Ground Right
121m²

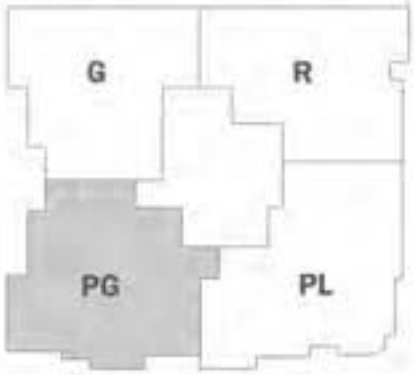
1	Reception&Dining	7.05x2.8 m²
2	Living Room	3.75x3.6 m²
3	Kitchen	3.7x2.3 m²
4	Master Bedroom	3.9x3.15 m²
5	Ensuite Bathroom	1.9x1.7 m²
6	Dressing Room	2.2x1.7 m²
7	Bathroom	2.05x1.7 m²
8	Bedroom	3.6x3.2 m²



Garden **(19m²)**

رحلة
مليئة
بالثقة

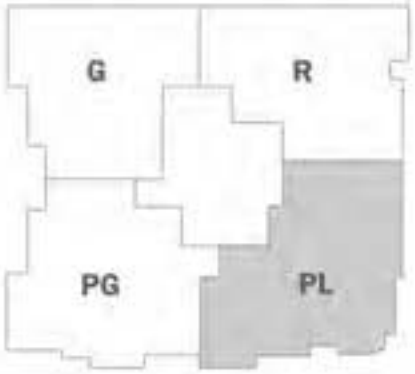
الوحدات المتكررة



Typical Panorama Garden
182m²

1	Reception&Dining	6.2x5.85 m²
2	Guest Bathroom	1.6x1.25 m²
3	Kitchen	2.95x2.95 m²
4	Bathroom	2.4x1.95 m²
5	Bedroom	4x3.6 m²
6	Bedroom	3.5x3.4 m²
7	Master Bedroom	5x3.55 m²
8	Ensuite Bathroom	2.1x1.8 m²
9	Dressing Room	1.9x1.8 m²
10	Terrace	4.1x1.1 m²
11	Terrace	3.5x1.4 m²



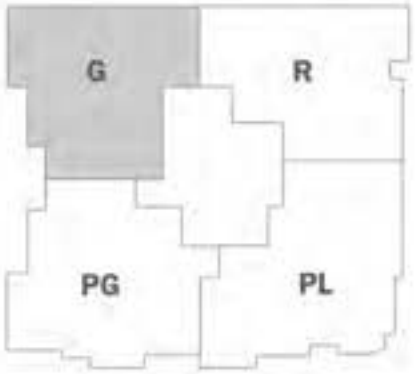


1	Reception&Living	7.85x3.65 m²
2	Dining Room	4.3x4 m²
3	Bedroom	3.7x3.65 m²
4	Bathroom	3.15x1.8 m²
5	Bedroom	3.85x3.5 m²
6	Master Bedroom	4.45x3.6 m²
7	Ensuite Bathroom	1.95x1.5 m²
8	Dressing Room	2.05x1.6 m²
9	Kitchen	3.2x2.8 m²
10	Guest Bathroom	1.85x1.25 m²
11	Terrace	3.9x1.6 m²
12	Terrace	3x1.2 m²
13	Terrace	3.6x1.4 m²



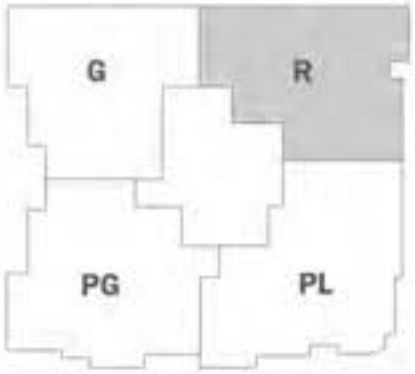
Typical Panorama Left
193m²

Typical Garden
166m²





1	Reception&Dining	6.1x4.95 m²
2	Guest Bathroom	2.6x1.2 m²
3	Kitchen	3.3x2.6 m²
4	Bathroom	2.15x1.6 m²
5	Bedroom	3.5x3.4 m²
6	Bedroom	3.9x3.5 m²
7	Master Bedroom	5.2x3.8 m²
8	Ensuite Bathroom	1.8x1.6 m²
9	Dressing Room	1.75x1.6 m²
10	Terrace	3.9x1.1 m²

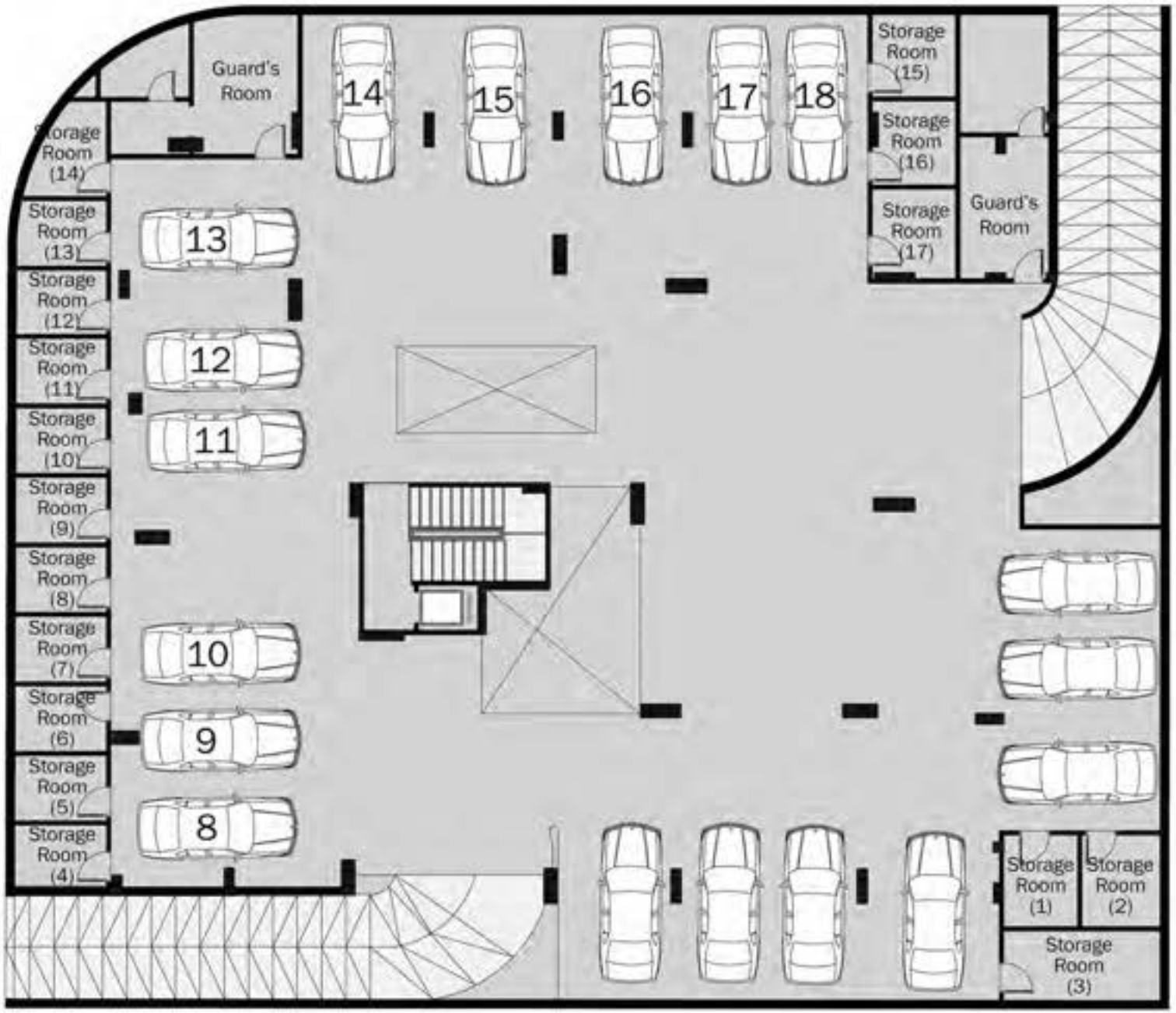


Typical Right
165m²

1	Reception&Dining	6.35x5.35 m²
2	Guest Bathroom	2.1x1.1 m²
3	Kitchen	3.3x2.85 m²
4	Master Bedroom	4x3.4 m²
5	Ensuite Bathroom	2.05x1.7 m²
6	Bathroom	2.3x1.6 m²
7	Bedroom	3.5x3.35 m²
8	Bedroom	4.75x3.3 m²
9	Terrace	3.5x1.2 m²
10	Terrace	5.35x1.5 m²



Garage


Guard's Room
14
15
16
17
18
Storage Room (15)
Storage Room (16)
Storage Room (17)
Guard's Room
Storage Room (14)
Storage Room (13)
Storage Room (12)
Storage Room (11)
Storage Room (10)
Storage Room (9)
Storage Room (8)
Storage Room (7)
Storage Room (6)
Storage Room (5)
Storage Room (4)
13
12
11
10
9
8
Storage Room (1)
Storage Room (2)
Storage Room (3)

مميزات المشروع



جراجات



مصاعد



كاميرات مراقبة



أبواب مصفحة



دش مركزي



خرسانة جاهزة



حوامل تكييف



إنتركوم



بوابات الكترونية

قوافل

QAWAFIL

DEVELOPMENTS

19793 | INFO@QAWAFIL-EG.COM
QAWAFIL-EG.COM | 214 A, 90TH ST. NORTH AXIS,
SOUTH ACADEMY CAIRO, EGYPT